«СОГЛАСОВАНО» «УТВЕРЖДЕНО»

Глава города Нефтеюганска На заседании совета

С.Ю.Дегтярев\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_30»\_\_\_\_01\_\_\_\_\_\_2019

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2019 протокол №\_\_\_\_

П Л А Н Р А Б О Т Ы

Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального комплекса

при Главе города Нефтеюганска

на 2019 год

**Вопросы, выносимые на заседание совета**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ | Повестка дня | Дата | Ответственные | Примечание |
| 1. | Утверждение плана работы | январь | Проскурякова  Созыкина |  |
| 2. | О работе муниципальных органов в сфере ЖКК по переходу к закрытой системе водоснабжения в соответствии с действующим законодательством РФ | январь | Проскурякова  Съемщикова | Докл.ДЖКХ,ЮВК,  зам.главы |
| 3. | О работе администрации города по вводу и эксплуатации Станции обезжелезивания, соблюдении норматива по качеству питьевой воды (дорожная карта) | Январь  март | Проскурякова | Докл.ДЖКХ,ДГС,  Роспотребнадзор |
| 4. | О деятельности муниципальных органов в сфере ЖКК по подготовке детских и спортивных площадок к летнему периоду времени | Февраль  Май | Проскурякова | Докл.ДЖКХ,руководители  подрядных организаций, управляющих компаний |
| 5. | О ходе выполнения программы по расселению граждан из балочных массивов | февраль | Проскурякова  Ситникова | Докл. Зам.главы,ДЖКХ |
| 6. | О мероприятиях по сносу и расселению граждан из ветхого аварийного жилья в 2019 году | февраль | Проскурякова  Полховский | Докл.ДЖКХ,ДГС |
| 7. | О состоянии уличного освещения в городе Нефтеюганске.План мероприятий | март | Проскурякова  Давлетов | Докл.ДЖКХ,Универса-Сервис, ЮТЭК,УК |
| 8. | О ходе реализации ФЗ о защите животных.Об организации площадок на территории города по выгулу собак | март | Проскурякова | Докл.ДЖКХ,ДГС |
| 9. | О ходе выполнения государственных, муниципальных программ в сфере ЖКК  (по плану) и исполнении бюджета | Апрель  Август  ноябрь | Проскурякова  Созыкина | Докл.зам.главы города |
| 10. | О выполнении протокольных предложений совета администрацией города | апрель | Созыкина |  |
| 11. | О состоянии дорог и внутриквартальных проездов , план по ремонту на 2019 | апрель | Проскурякова | Докл.ДЖКХ,Универсал-Сервис |
| 12. | Об организации работы по строительству ливневой канализации | май | Проскурякова  Полховский | Докл.ДЖКХ |
| 13. | О реализации программы «Городская комфортная среда» | май | Проскурякова | Докл.ДЖКХ |
| 14. | отчет ДЖКХ по исполнению показателей мероприятий по развитию жилищно-коммунального комплекса в городе Нефтеюганске | сентябрь | Проскурякова | Докл.ДЖКХ |
| 15. | О переходе на новую систему с ТКО | май | Проскурякова |  |
| 16. | О ходе выполнения программы по капитальному ремонту МКД в 2019 | Июнь, ноябрь | Проскурякова | Докл.ДЖКХ, подрядные организации,УК,ФКР Югры |
| 17. | О подготовке объектов ЖКХ в осенне-зимний период 2019-2020 | сентябрь | Проскурякова | Докл.зам.главы города,ДЖКХ |
| 18. |  |  |  |  |

**МЕРОПРИЯТИЯ,ПРОВОДИМЫЕ СОВЕТОМ по ЖККК ПРИ ГЛАВЕ ГОРОДА**

**НЕФТЕЮГАНСКА В 2019 году**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Приемка МКД после капитального ремонта.  Приемка дорог,внутриквартальных проездов,коммунальных сетей и т.п. | по плану | Полховский |  |
| 2. | Мониторинг детских,спортивных площадок | Май-сентябрь | Проскурякова |  |
| 3. | Участие в комиссии по проведению плановых проверок  управляющих организаций на предмет соблюдения  требований законодательства, установленных в отношении  муниципального жилищного фонда, при осуществлении  муниципального жилищного надзора. | постоянно | Проскурякова  Ситникова |  |
| 4. | Участие в отчётных общих собраниях управляющих  организаций перед собственниками помещений МКД (при  поступлении приглашения от собственников помещений  МКД). | По необходимости | Проскурякова |  |
| 5. | Взаимодействие общественного совета со средствами  массовой информации. | постоянно | Созыкина |  |
| 6. | Участие в проверке детских площадок и передвижных  развлекательных комплексов для детей на предмет  соблюдения правил и стандартов оборудования и  эксплуатации. | постоянно | Проскурякова |  |
| 7. | Участие в работе совета депутатов,  коллегиальных органах, созданных при администрации и Думе города  (общественных советах, рабочих группах,  комиссиях и т.д.). | По необходимости | Проскурякова |  |
| 8. | Участие представителей совета в приёмке выполненных работ по  подготовке к осенне - зимнему периоду 2018 -2019г.,  включая ремонт инженерных сетей. | По плану ДЖКХ | Полховский |  |
| 9. | Рассмотрение вопросов по раскрытию информации  управляющими организациями. О доступности информации  для собственников и нанимателей помещений МКД по  выполненным работам, планам и т.д. О мерах,  предпринимаемых управляющими организациями для  своевременной оплаты собственниками, нанимателями услуг  ЖКХ. | В течение года | Проскурякова |  |
| 10. | Круглый стол, диспут по вопросам организации работы советов МКД, о создании и реализации проектов «Школа управдома», о социальной рекламе и т.п. , «городская комфортная среда», часов «Диалог с властью» и др.; | В течение года | По согласованию с Думой города |  |
| 11. | Рассмотрение проекта бюджета города и вносимых в него  изменений на предмет статей и величины затрат по развитию  системы ЖКХ и благоустройства города. | В течение года | Проскурякова |  |
| 12. | Рассмотрение обращений граждан по вопросам в сфере ЖКХ с  последующим заслушиванием руководителей организаций,  ставших причиной данных обращений. | В течение года | Проскурякова |  |
| 13. | Консультация граждан, проживающих в ветхом, аварийном жилье по защите их прав, граждан, проживающих в балочных массивах по х расселению в рамках муниципальных программ | постоянно |  |  |
| 14. | Проверки УО,ТСЖ на предмет соблюдения тарифов на коммунальные услуги | В течение года | Совместно с органами прокуратуры( по согласованию) |  |
| 15. | Проверки МУ СЭЗ,Универсал-Серис в сфере закупок и ценообразовании при осуществлении своей деятельности | В течении года | Совместно с органами прокуратуры по (согласованию) |  |

Примечание: Повестка заседаний совета может быть изменена или дополнена в случае необходимости .

Председатель совета Н.Г.Проскурякова

ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ

на рассмотрении комиссии по общественному контролю в области строительства, транспорта и

ЖКХХ при Общественном Совете города Нефтеюганска

в 2019 году

1.О ходе выполнения муниципальной программы в сфере Программы «Развитие транспортной системы до 2020 года»

2.О ходе выполнения муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса до 2020 года» в сфере ремонта теплосетей.

3. О строительстве жилья до 2020 года и мероприятиях по защите прав дольщиков МКД

4.О передаче в муниципальную собственность безхозных коммунальных сетей города Нефтеюганска

Председатель комиссии Н.Г.Проскурякова