

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.03.2014 № 237-п

г.Нефтеюганск

**О развитии застроенной территории № 1 микрорайона 5**

**города Нефтеюганска**

В соответствии со статьёй 46.1 Градостроительного кодексаРоссийской Федерации, во исполнение государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2014-2020 годах», утверждённой постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 09.10.2013 № 408-п, учитывая Правила землепользования и застройки города Нефтеюганска, утверждённые решением Думы города от 01.10.2010 № 812-IV, проект планировки территории города Нефтеюганска, утверждённый постановлением администрации города Нефтеюганска от 08.09.2010 № 2448, местные нормативы градостроительного проектирования, распоряжение администрации города Нефтеюганска от 19.06.2013 № 308-р «О признании многоквартирных домов, расположенных по адресу: г.Нефтеюганск, 5 микрорайон, дом 38, дом 39, дом 40, дом 42, дом 46, дом 53, дом 54, дом 55, дом 56, дом 57, дом 58; 6 микрорайон, дом 11, дом 12а, дом 13, дом 14, дом 15, дом 16, дом 17, дом 19, дом 20, дом 21, дом 22, дом 23, дом 26, дом 43; 11 микрорайон, дом 74; СУ-905, дом 42, аварийными и подлежащими сносу», администрация города Нефтеюганска постановляет:

1.Развивать застроенную территорию № 1 в границах части элемента планировочной структурымикрорайона 5 города Нефтеюганска.

Площадь застроенной территории8 772 кв.м. согласно схеме границ в приложении2 к постановлению.

2.Утвердить Перечень адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу,реконструкции в границах территории № 1 микрорайона 5 города Нефтеюганска, согласно приложению 1.

3.Департаменту градостроительства администрации города (БайгушкинА.В.) и департаменту имущественных и земельных отношений администрации города (УсковМ.В.) подготовить пакет документов, необходимых для проведения аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, определить дату проведения аукциона.

4.Признать утратившим силу постановление администрации города Нефтеюганска от 14.06.2013 № 577-п «О развитии застроенной территории №1 микрорайона 5 города Нефтеюганска».

5.Директору департамента по делам администрации города С.В.Мочалову направить постановление главе города В.А.Бурчевскому для обнародования (опубликования) и размещения на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска в сети Интернет.

6.Постановление вступает в силу после опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 20.06.2013.

7.Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Ю.А.Власова.



Глава администрации города В.А.Арчиков

Приложение 1

к постановлению

администрации города

от 04.03.2014 № 237-п

Перечень

адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу,

реконструкции, на застроенной территории № 1 микрорайона 5

города Нефтеюганска

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес | №  дома | Год  ввода | Характеристика дома по данным технического паспорта | | | |
| площадь дома,  кв.м | | кол-во  квартир | этажность |
| общая | жилая |
| Перечень многоквартирных домов, подлежащих сносу | | | | | | | |
| 1 | микрорайон 5 | 53 | 1967 | 497,1 | 341,3 | 16 | 2 |
| 2 | микрорайон 5 | 54 | 1967 | 508,0 | 341,7 | 16 | 2 |
| 3 | микрорайон 5 | 55 | 1967 | 500,3 | 341,2 | 16 | 2 |
| 4 | микрорайон 5 | 56 | 1966 | 508,1 | 348,9 | 16 | 2 |
| 5 | микрорайон 5 | 57 | 1967 | 494,2 | 336,9 | 16 | 2 |
| 6 | микрорайон 5 | 58 | 1967 | 512,6 | 348,4 | 16 | 2 |
|  | Итого: |  |  | 3020,3 | 2058,4 |  |  |

Приложение 2

к постановлению

администрации города

от 04.03.2014 № 237-п

Схема границ застроенной территории № 1

микрорайона 5города Нефтеюганска

