

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.03.2014 № 239-п

г.Нефтеюганск

**О развитии застроенной территории № 2 микрорайона 4**

**города Нефтеюганска**

В соответствии со статьёй 46.1 Градостроительного кодексаРоссийской Федерации, во исполнение государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2014-2020 годах», утверждённой постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 09.10.2013 № 408-п, учитывая Правила землепользования и застройки города Нефтеюганска, утверждённые решением Думы города от 01.10.2010 № 812-IV, проект планировки территории города Нефтеюганска, утверждённый постановлением администрации города Нефтеюганска от 08.09.2010 № 2448, местные нормативы градостроительного проектирования,распоряжение администрации города Нефтеюганска от 04.02.2013 № 40-р«О признании многоквартирных домов, расположенных по адресу: г.Нефтеюганск,4 микрорайон, дом 8, дом 10, дом 12, дом 14,дом 16, дом 19, дом 20, дом 21, дом 22, дом 36, дом 37, дом 38, дом 39,дом 40, дом 42, дом 43, дом 44, дом 45, дом 47,дом 48, дом 52, дом 53, дом 55, дом 56, дом 62, дом 63, дом 64, аварийными и подлежащими сносу»администрация города Нефтеюганска постановляет:

1.Развивать застроенную территорию № 2в границах части элемента планировочной структурымикрорайона 4 города Нефтеюганска.

Площадь застроенной территории21 640 кв.м. согласно схеме границ в приложении2 к постановлению.

2.Утвердить перечень адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу,реконструкции в границах территории № 2 микрорайона 4 города Нефтеюганска, согласно приложению 1.

3.Департаменту градостроительства администрации города (БайгушкинА.В.) и департаменту имущественных и земельных отношений администрации города (УсковМ.В.) подготовить пакет документов, необходимых для проведения аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, определить дату проведения аукциона.

4.Признать утратившими силу постановления администрации города Нефтеюганска:

-от 28.09.2012 № 2808 «О развитии застроенной территории»;

-от 05.12.2012 № 3467 «О внесении изменений в постановление администрации от 28.09.2012 № 2808».

5.Директору департамента по делам администрации города С.В.Мочалову направить постановление главе города В.А.Бурчевскому для обнародования (опубликования) и размещения на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска в сети Интернет.

6.Постановление вступает в силу после опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 05.02.2013.

7.Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Ю.А.Власова.



Глава администрации города В.А.Арчиков

Приложение 1

к постановлению

администрации города

от 04.03.2014 № 239-п

Перечень

адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу,

реконструкции, на застроенной территории №2микрорайона 4

города Нефтеюганска

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес | №  дома | Год  ввода | Характеристика дома по данным технического паспорта | | | |
| площадь дома,  кв.м | | кол-во  квартир | этажность |
| общая | жилая |
| Перечень многоквартирных домов, подлежащих сносу | | | | | | | |
| 1 | микрорайон 4 | 8 | 1972 | 500,5 | 235,8 | 14 | 2 |
| 2. | микрорайон 4 | 10 | 1968 | 344,3 | 214,8 | 8 | 2 |
| 3. | микрорайон 4 | 12 | 1965 | 332,3 | 219,9 | 8 | 2 |
| 4. | микрорайон 4 | 14 | 1965 | 340,2 | 220,7 | 8 | 2 |
| 5. | микрорайон 4 | 16 | 1965 | 346,0 | 218,7 | 8 | 2 |
| 6. | микрорайон 4 | 37 | 1965 | 492,8 | 339,4 | 16 | 2 |
| 7. | микрорайон 4 | 38 | 1965 | 501,3 | 337,9 | 16 | 2 |
| 8. | микрорайон 4 | 39 | 1965 | 496,0 | 342,9 | 16 | 2 |
| 9. | микрорайон 4 | 40 | 1965 | 496,9 | 338,5 | 16 | 2 |
| 10. | микрорайон 4 | 42 | 1965 | 502,9 | 343,4 | 16 | 2 |
| 11. | микрорайон 4 | 43 | 1965 | 501,0 | 343,7 | 16 | 2 |
|  | Итого |  |  | 4854,2 | 3155,7 | 142 |  |

Приложение 2

к постановлению

администрации города

от 04.03.2014 № 239-п

Схема границ застроенной территории № 2микрорайона 4

города Нефтеюганска

