*Приложение 1 к заключению*

*о результатах публичных слушаний*

*(общественных обсуждений)*

*от 12.02.2020 №114*

Предложения и замечания участников публичных слушаний,

поступившие *в ходе проведения публичных слушаний (с 17.01.2020 – 21.02.2020)*

по проекту внесения изменений в проект планировки территории города Нефтеюганска (красные линии), утвержденный постановлением администрации города Нефтеюганска от 08.09.2010 № 2448, в границах муниципального образования город Нефтеюганск

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Номер*  *п/п* | *Номер входящего заявления* | *Предложения и замечания* | *Ответ*  *ООО «Первая кадастровая Компания»* |
| ***1*** |  | ***2*** | ***3*** |
| 1. | № 01-01-45-416-0 от 23.01.2020 | Предложение о внесении изменений в проект планировки территории города Нефтеюганска (красные линии), утвержденный постановлением администрации города Нефтеюганска от 08.09.2010 № 2448, в границах муниципального образования город Нефтеюганск, в части планируемого к размещению объекта – «Учебный корпус» МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №5 «Многопрофильная (общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой) учащихся 5-9 классов во 2 микрорайоне города Нефтеюганска». | Данное предложение рассмотрено и учтено. Исключены пересечения красных линий и земельных участков школы. |

\* *Текст предложений и замечаний от участников публичных слушаний департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска не рецензируется и не редактируется*.

*Приложение 2 к заключению*

*о результатах публичных слушаний*

*(общественных обсуждений)*

*от 12.02.2020 №114*

Предложения и замечания участников публичных слушаний,

поступившие *в ходе заседания публичных слушаний 12.02.2020*

по проекту внесения изменений в проект планировки территории города Нефтеюганска (красные линии), утвержденный постановлением администрации города Нефтеюганска от 08.09.2010 № 2448, в границах муниципального образования город Нефтеюганск

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *№ п.п* | *Номера карточек участников публичных слушаний* | *Предложения и замечания* | *Ответ*  *ООО «Первая кадастровая Компания»* |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** |
| 1. | 1 | Прошу учесть в рамках публичных слушаний при разработке проекта внесения изменений в проект планировки территории города Нефтеюганска (красные линии), утв. постановлением администрации города Нефтеюганска от 08.09.2010 № 2448 в границах муниципального образования г.Нефтеюганск следующие проекты МКУ «УКС»:  - проект внесения изменений в проект планировки территории г.Нефтеюганска (красные линии), в части планируемого к размещению объекта – «Учебный корпус» МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №5 «Многопрофильная» (общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой) учащихся 5-9 классов во 2 микрорайоне города Нефтеюганска»;  - проект внесения изменений в проект планировки территории г.Нефтеюганска (красные линии), в части размещения линейных объектов: «Тепловые сети 2Ду530 по ул.Набережная от МК16А-5 до МК15-18Нефтяников (участок от МК16-5 Набережная до ТК 1-15мкр)».  CD-диски прилагаются. | Данные предложения рассмотрены и учтены:  - исключены пересечения красных линий и земельных участков школы.  - тепловая сеть внесена в проект. |
| 2. | 3 | Прошу учесть границы земельного участка без красных линий по адресу 4 мкр. дом 34 | Данное предложение рассмотрено и учтено. Исключены пересечения красных линий и земельных участков. |
| 3. | 4 | 1.Исключить пересечение границ земельных участков образуемых и оставшихся без изменений согласно проекта межевания 11А мкр.  Необходимо обратиться в проектную организацию ЗАО «Институт «Регион Проект» с запросом об образуемых земельных участках в соответствии с документацией по планировки территории 11А мкр.  2.Исключить пересечение земельных участков находящихся в собственности (МЖД, муниципальный собственности, частной…). | 1. Запрос будет осуществлен и внесены соответствующие изменения.  2. Все земельные участки, пересекаемые красными линиями, подлежат преобразованию в соответствии с проектом межевания в составе проекта планировки территории города Нефтеюганска (красные линии) |
| 4. | Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска | 1.В целях исключения пересечения границ земельных участков с красной линией необходимо уточнить по следующим земельным участкам с кадастровыми номерами: 86:20:00000069:174, 86:20:00000069:94, 86:20:000000204:200, 86:20:00000004:1, 86:20:00000004:11, 86:20:00000005:8, 86:20:00000072:22, 86:20:00000072:20, 86:20:00000055:26, 86:20:00000055:80, 86:20:00000076:13, 86:20:00000072:21, 86:20:00000072:33, 86:20:00000075:46, 86:20:00000073:14, 86:20:00000073:96, 86:20:00000072:23, 86:20:00000064:415, 86:20:00000058:13, 86:20:00000046:46, 86:20:00000042:653, 86:20:00000033:591.  2.Кроме этого, замечание рекомендательного характера:  на территорию микрорайона 11А города Нефтеюганска разработан и утверждён постановлением администрации города Нефтеюганска от 18.01.2019 № 18-п проект планировки и проект межевания территории (далее – Проект).  В настоящее время ЗАО «Институт «Регион Проект»» в рамках гарантийных обязательств устраняет технические ошибки, в том числе, в части красных линий. В связи с чем, рекомендуем Вам обратиться в ЗАО «Институт «Регион Проект»» для получения актуальной информации по границам красных линий в 11А микрорайона. | 1. Все земельные участки, пересекаемые красными линиями, подлежат преобразованию в соответствии с проектом межевания в составе проекта планировки территории города Нефтеюганска (красные линии).  2. Запрос будет осуществлен и внесены соответствующие изменения. |

Секретарь оргкомитета,

Начальник отдела градостроительного развития и

планировки территории департамента

градостроительства и земельных отношений

администрации города Нефтеюганска\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А.Жданова

Генеральный директор

ООО «Первая кадастровая Компания»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Ю.Жук