

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.05.2023 № 64-нп

г.Нефтеюганск

**Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи в безвозмездное временное пользование**

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Нефтеюганска, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город Нефтеюганск, утвержденным решением Думы города Нефтеюганска от 26.04.2017 № 146-VI, администрация города Нефтеюганска постановляет:

 1.Утвердить Положение о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи в безвозмездное временное пользование, согласно приложению к постановлению.

2.Обнародовать (опубликовать) постановление в газете «Здравствуйте, нефтеюганцы!».

3.Департаменту по делам администрации города (Журавлев В.Ю.) разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска.

4.Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Нефтеюганска Э.Х.Бугай

Приложение

к постановлению

администрации города

от 24.05.2023 № 64-нп

Положение

о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи в безвозмездное временное пользование

1.Общие положения

1.1.Настоящее Положение о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи в безвозмездное временное пользование (далее – Положение), устанавливает порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), составляющего муниципальную казну, свободного от прав третьих лиц (далее соответственно - муниципальное имущество, Перечень), в целях предоставления муниципального имущества в безвозмездное временное пользование.

1.2.Предоставление во временное безвозмездное пользование муниципального имущества, включенного в Перечень, осуществляется в соответствии с муниципальными правовыми актами, с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2.Порядок формирования, ведения Перечня

2.1.В Перечень включается муниципальное имущество, свободное от прав третьих лиц, которое используется в целях предоставления его в безвозмездное временное пользование.

В Перечень включается муниципальное имущество, находящееся в муниципальной казне города Нефтеюганска и соответствующее следующим критериям:

а)муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц;

б)муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в)муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г)муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д)в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

 е)муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципального образования город Нефтеюганск;

ж)муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.2.Включение муниципального имущества в Перечень или исключение его из Перечня, а также изменение сведений о муниципальном имуществе осуществляется на основании решения Думы города Нефтеюганска.

2.3.Подготовка проекта решения Думы города Нефтеюганска о включении муниципального имущества в Перечень или исключения его из Перечня, а также изменении сведений о муниципальном имуществе осуществляется департаментом муниципального имущества администрации города Нефтеюганска (далее - Уполномоченный орган) с учетом предложений органов местного самоуправления города Нефтеюганска, органов и структурных подразделений администрации города Нефтеюганска, заявлений юридических и физических лиц.

 Указанные в настоящем пункте предложения, заявления должны содержать характеристику муниципального имущества, в том числе наименование, местонахождение, площадь, назначение, виды деятельности, для осуществления которых предполагается использовать муниципальное имущество и обоснование предоставления муниципального имущества в безвозмездное пользование.

В случае изменения характеристик муниципального имущества, включенного в Перечень, подготовка проекта решения Думы города Нефтеюганска о внесении в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества города Нефтеюганска.

2.4.Рассмотрение предложения, заявления, указанного в [пункте 2.3](#Par9) настоящего Положения, осуществляется Уполномоченным органом в течение 15 календарных дней с даты его поступления в Уполномоченный орган.

По результатам рассмотрения предложения Уполномоченный орган:

 а)осуществляет подготовку проекта решения Думы города Нефтеюганска о включении муниципального имущества в Перечень с учетом критериев, установленных [пунктом 2](#Par1).1 настоящего Положения, либо исключении муниципального имущества из Перечня с учетом положений пункта 2.5 настоящего Положения - в случае учета предложения, заявления;

б)направляет лицу, представившему предложение, заявление мотивированный ответ о невозможности включения муниципального имущества в Перечень или исключения муниципального имущества из Перечня - в случае отказа в учете предложения, заявления.

2.5.Исключение муниципального имущества из Перечня осуществляется в следующих случаях:

а)в течение 2 лет со дня включения муниципального имущества в Перечень в отношении такого муниципального имущества не поступило:

-ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

-ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

б)в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

в)право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

2.6.Сведения о муниципальном имуществе группируются в Перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

2.7.Ведение Перечня осуществляется Уполномоченным органом в электронной форме.

2.8.Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а)обязательному опубликованию в газете «Здравствуйте, нефтеюганцы!» в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б)размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска (в том числе в форме открытых данных) в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.