**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид

использования земельного участка или объекта капитального строительства

"14" июля 2023 город Нефтеюганск

Организатор общественных обсуждений в лице департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска, на основании постановления главы города Нефтеюганска 20.06.2023 № 79   
«О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»\_\_\_\_\_\_\_

(указать наименование органа администрации города Нефтеюганска, вид муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений , публичных слушаний, реквизиты и наименование)

на основании протокола общественных обсуждений от 14 июля 2023 года, сообщает следующее.

В срок с 30.06.2023 по 14.07.2023 состоялись общественные обсуждения по проектам решения о предоставлении (отказе) разрешения на условно разрешенный вид «Ведение садоводства» (код 13.2) использования земельного участка (или объекта капитального строительства) (далее- Проекты):

-с кадастровым номером 86:20:0000004:219, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, Промзона, СНТ «Надежда», участок № 11;

-с кадастровым номером 86:20:0000004:730, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, СНТ «Надежда», участок № 22;

-с кадастровым номером 86:20:0000003:398, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, СНТ «Надежда», проезд Энергетиков, участок № 23с;

-с кадастровым номером 86:20:0000003:413, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, СНТ «Надежда», проезд Энергетиков, участок № 24с. -с кадастровым номером 86:20:0000004:219, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, Промзона, СНТ «Надежда», участок № 11.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование проекта муниципального правового акта)

в которых приняло участие 0 человек.

На Проекты предложений и замечаний от участников общественных обсуждений   
поступило – 0.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний)

Рекомендации организатора общественных обсуждений представлены в Приложении к заключению.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам

публичных слушаний или общественных обсуждений)

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1.Общественные обсуждения по Проектам проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Постановлением главы города Нефтеюганска от 20.06.2023 № 79, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Нефтеюганске, утверждённым решением Думы города от 28.09.2022 № 192-VII, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации города Нефтеюганска от 25.07.2022 № 93-нп.

2.Рекомендовать главе города Нефтеюганска принять решения с учетом рекомендаций организатора общественных обсуждений, а именно:

2.1.О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000004:730.

2.2.О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования следующих земельных участков с кадастровыми номерами: 86:20:0000004:413, 86:20:0000003:398, при условии размещения объектов капитального строительства вне границ зон с особыми условиями использования территории (охранная зона нефтепроводов).

2.3.Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000004:219, по основанию, предусмотренному пунктом 2.9 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утверждённого постановлением администрации города Нефтеюганска от 25.07.2022 № 93-нп, а именно: земельный участок попадает в границы зон с особыми условиями использования территории (наименьшее расстояние от действующей скважины до жилых зданий).

3.Опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений по вышеуказанным Проектам решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «Ведение садоводства» (код 13.2) использования земельного участка (или объекта капитального строительства) в газете «Здравствуйте, нефтеюганцы!» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска.

Председатель общественных обсуждений,

Временно исполняющий обязанности директора

департамента градостроительства

и земельных отношений администрации

города Нефтеюганска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В.Васильев

Секретарь общественных обсуждений,

Специалист-эксперт отдела территориального планирования

департамента градостроительства и земельных отношений

администрации города Нефтеюганска\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В.Луценко

<\*> Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в газете "Здравствуйте, нефтеюганцы!" и размещается на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет.

Приложение к заключению

о результатах общественных обсуждений

от 14.07.2023

Предложения и замечания участников,

поступившие в ходе проведения общественных обсуждений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Акт решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства | Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений | Рекомендации организатора  общественных обсуждений |
| 1 | 2 | 3 |
| Предоставить (отказать) Разумову Василию Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид «Ведение садоводства» (код 13.2) использования земельного участка (или объекта капитального строительства) с кадастровым номером 86:20:0000004:730, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, СНТ «Надежда», участок № 22 | Предложений (замечаний)  не поступало | Рекомендовать главе города Нефтеюганска предоставить Разумову Василию Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид «Ведение садоводства» (код 13.2) использования земельного участка (или объекта капитального строительства) с кадастровым номером 86:20:0000004:730, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, СНТ «Надежда», участок № 22 |
| Предоставить (отказать) Белкину Василию Викторовичу разрешение на условно разрешенный вид «Ведение садоводства» (код 13.2) использования земельного участка (или объекта капитального строительства) с кадастровым номером 86:20:0000003:413, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, СНТ «Надежда», проезд Энергетиков, участок № 24с. | Предложений (замечаний)  не поступало | Рекомендовать главе города Нефтеюганска предоставить Белкину Василию Викторовичу разрешение на условно разрешенный вид «Ведение садоводства» (код 13.2) использования земельного участка (или объекта капитального строительства) с кадастровым номером 86:20:0000003:413, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, СНТ «Надежда», проезд Энергетиков, участок № 24с, при условии размещения объектов капитального строительства вне границ зон с особыми условиями использования территории (охранная зона нефтепроводов). |
| Предоставить (отказать) Белкиной Валентине Ивановне разрешение на условно разрешенный вид «Ведение садоводства» (код 13.2) использования земельного участка (или объекта капитального строительства) с кадастровым номером 86:20:0000003:398, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, СНТ «Надежда», проезд Энергетиков, участок № 23с | Предложений (замечаний)  не поступало | Рекомендовать главе города Нефтеюганска предоставить Белкиной Валентине Ивановне разрешение на условно разрешенный вид «Ведение садоводства» (код 13.2) использования земельного участка (или объекта капитального строительства) с кадастровым номером 86:20:0000003:398, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, СНТ «Надежда», проезд Энергетиков, участок № 23с, при условии размещения объектов капитального строительства вне границ зон с особыми условиями использования территории (охранная зона нефтепроводов). |
| Предоставить (отказать) Редько Андрею Павловичу разрешение на условно разрешенный вид «Ведение садоводства» (код 13.2) использования земельного участка (или объекта капитального строительства) с кадастровым номером 86:20:0000004:219, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, Промзона, СНТ «Надежда», участок № 11 | Предложений (замечаний)  не поступало | Рекомендовать главе города Нефтеюганска отказать Редько Андрею Павловичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «Ведение садоводства» (код 13.2) использования земельного участка (или объекта капитального строительства) с кадастровым номером 86:20:0000004:219, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, Промзона, СНТ «Надежда», участок № 11, по основанию, предусмотренному пунктом 2.9 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утверждённого постановлением администрации города Нефтеюганска от 25.07.2022 № 93-нп,  а именно: земельный участок попадает в границы зон с особыми условиями использования территории (наименьшее расстояние от действующей скважины до жилых зданий ). |