



ГЛАВА ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.12.2023

№ 143

г. Нефтеюганск

О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000005:179

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Нефтеюганска, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Нефтеюганске, утверждённым решением Думы города Нефтеюганска от 28.09.2022 № 192-VII, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкцию объектов капитального строительства», утверждённым постановлением администрации города Нефтеюганска от 20.06.2022 № 75-нп, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории города Нефтеюганска, в связи с обращением Мамедова Р.Р.о. постановляю:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении (отказе) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000005:179, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, проезд Энергетиков, участок № 5, в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с 20% на 5% (далее - Проект), согласно приложению к постановлению.

2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления <http://www.admugansk.ru/>, а также обнародовать (опубликовать) в газете

«Здравствуйтесь, нефтеюганцы!» не позднее чем за 7 календарных дней до дня размещения Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

3. Разместить Проект на официальном сайте органов местного самоуправления <http://www.admugansk.ru/>.

4. Обнародовать (опубликовать) Проект в газете «Здравствуйтесь, нефтеюганцы!».

5. Установить срок проведения общественных обсуждений с 15.12.2023 по 29.12.2023.

6. Определить органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений, департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска (далее – Департамент).

7. Департаменту:

7.1. Провести экспозицию Проекта в департаменте градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска, расположенном по адресу: город Нефтеюганск, 12 микрорайон, дом 26, помещение № 1, с 15.12.2023 по 29.12.2023. График работы департамента (посещение экспозиций): понедельник – с 8.30 до 18.00 часов, перерыв: с 12.30 до 14.00 часов, вторник - пятница: с 8.30 до 17.00 часов, перерыв: с 12.30 до 14.00 часов.

7.2. Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить его обнародование (опубликование) и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска.

7.3. В ходе работы экспозиции организовать консультирование посетителей: среда с 8:30 до 12:30 часов.

8. Определить местом приёма предложений и замечаний по Проекту:

- в письменной форме - департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска, расположенный по адресу: город Нефтеюганск, 12 микрорайон, дом 26, помещение № 1, приёмная;

- посредством официального сайта органов местного самоуправления <http://www.admugansk.ru/> в разделе «Деятельность» – подраздел «Градостроительство и земельные отношения» - «Общественные обсуждения»;

9. Установить срок приёма предложений и замечаний по Проекту по 25.12.2023.

10. Обнародовать (опубликовать) постановление в газете «Здравствуйтесь, нефтеюганцы!».

11. Департаменту по делам администрации города (Филинова Н.В.) разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска.

12. Постановление вступает в силу после его подписания.

13. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Нефтеюганска А.С.Бондаренко.

Приложение
к постановлению
главы города
от 11.12.2023 № 143

ПРОЕКТ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г.Нефтеюганск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 86:20:000005:179

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Нефтеюганска, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Нефтеюганске, утверждённым решением Думы города Нефтеюганска от 28.09.2022 № 192-VII, распоряжением администрации города Нефтеюганска от 13.01.2023 № 4-р «О делегировании части полномочий и распределении обязанностей первому заместителю главы города Нефтеюганска, заместителям главы города Нефтеюганска», административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкцию объектов капитального строительства», утверждённым постановлением администрации города Нефтеюганска от 20.06.2022 № 75-нп, с учётом протокола общественных обсуждений от _____ № _____, заключения о результатах общественных обсуждений от _____ № _____, рекомендаций градостроительной комиссии администрации города от _____ № _____ администрация города Нефтеюганска постановляет:

1. Предоставить (отказать) Мамедову Р.Р.о. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объекта

капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000005:179, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, проезд Энергетиков, участок № 5, в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с 20% на 5%.

2.Обнародовать (опубликовать) постановление в газете «Здравствуйте, нефтеюганцы!».

3.Департаменту по делам администрации города (Филинова Н.В.) разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска.

4.Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Заместитель главы
города Нефтеюганска

А.С.Бондаренко