**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид

использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 86:20:0000054:6

"12" декабря 2023 город Нефтеюганск

Организатор общественных обсуждений в лице департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска, на основании постановления главы города Нефтеюганска от 21.11.2023 №136
«О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000054:6» \_\_\_\_\_\_\_

(указать наименование органа администрации города Нефтеюганска, вид муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений , публичных слушаний, реквизиты и наименование)

на основании протокола общественных обсуждений от 12 декабря 2023 года, сообщает следующее.

В срок с 24.11.2023 по 08.12.2023 состоялись общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении (отказе) разрешения на условно разрешенные виды «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1) и «Служебные гаражи» (код 4.9) использования земельного участка (или объекта капитального строительства) с кадастровым номером 86:20:0000054:6, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, ул.Мира, 1 (далее - Проект):

(наименование проекта муниципального правового акта)

в которых приняло участие 0 человек.

По Проекту предложений и замечаний от участников общественных обсуждений
поступило – 0.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний)

Рекомендации и выводы по результатам общественных обсуждений:

1.Общественные обсуждения по Проекту проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, постановлением главы города Нефтеюганска от 21.11.2023 №136, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Нефтеюганске, утверждённым решением Думы города от 28.09.2022 № 192-VII, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации города Нефтеюганска от 25.07.2022 № 93-нп, с учетом Правил землепользования и застройки города Нефтеюганска, утвержденных постановлением администрации города Нефтеюганска от 22.12.2022 № 2673-п (с изменениями от 29.11.2023 № 1603-п).

2.В ходе проведения общественных обсуждений постановлением администрации города Нефтеюганска от 29.11.2023 №1603-п утверждены изменения в Правила землепользования и застройки города Нефтеюганска. На территории где располагается земельный участок с кадастровым номером 86:20:0000054:6 изменена территориальная зона с общественно-деловой зоны (ОД) на зону промышленных предприятий V класса опасности (П.5), испрашиваемые заявителем виды «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1) и «Служебные гаражи» (код 4.9) находятся в основных видах разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне П.5. В связи с вышеизложенным оказание муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» не требуется.

Согласно части 4 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

3.Опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1) и «Служебные гаражи» (код 4.9) использования земельного участка (или объекта капитального строительства) в газете «Здравствуйте, нефтеюганцы!» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска.

Председатель общественных обсуждений,

Временно исполняющий обязанности директора

департамента градостроительства

и земельных отношений администрации

города Нефтеюганска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.Н.Субботин

Секретарь общественных обсуждений,

Ведущий специалист отдела территориального планирования

департамента градостроительства и земельных отношений

администрации города Нефтеюганска\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С.Шайбекян

 <\*> Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в газете "Здравствуйте, нефтеюганцы!" и размещается на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет