**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту решения думы города Нефтеюганска**

**«О внесении изменений в Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Нефтеюганске»**

Проект решения Думы города Нефтеюганска «О внесении изменений в Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Нефтеюганске» (далее - Проект) разработан в соответствии со статьей 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Нефтеюганска.

Целью разработки данного Проекта является:

1.Приведение Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушанийпо вопросам градостроительной деятельности в городе Нефтеюганске (далее- Порядок) в соответствие модельному правовому акту «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний на территории\_\_\_\_\_» (далее- МПА), разработанному Департаментом внутренней политики ХМАО-Югры. Учитывая специфику процедуры общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности, определенную статьей 5.1. Градостроительного кодекса РФ, Порядок дополняется лишь пунктом, определяющим процедуру проведения публичных слушаний в период режима повышенной готовности, чрезвычайной ситуации, чрезвычайного положения на территории, включающей территорию города Нефтеюганска. Иные изменения и дополнения из МПА не требуются.

2.Статьей 5.1. Градостроительного кодекса РФ предусмотрено, что по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся либо публичные слушания, либо общественные обсуждения, в этой связи пункт 4 Порядка дополняется словами «или общественные обсуждения».

3.При проведении общественных обсуждений (публичных слушаний) по вопросам градостроительной деятельности в городе Нефтеюганске зачастую отсутствуют участники таких обсуждений (слушаний), несмотря на информирование граждан в рамках законодательства РФ. При этом процедура организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Нефтеюганске соблюдается в полном объеме.

Учитывая изложенное Проектом предлагается дополнить Порядок нормой, позволяющей считать общественные обсуждения или публичные слушания состоявшимися даже при отсутствии участников таких обсуждений (слушаний) при условии соблюдения Порядка.

Проект не содержит норм, способствующих проявлению коррупции.

Проведение публичных слушаний, оценки регулирующего воздействия, заключение о соблюдении антимонопольного законодательства на Проект не требуется.

Временно исполняющий обязанности

директора департамента градостроительства

и земельных отношений Ю.Н.Субботин

Жданова Ольга Александровна

Начальник отдела территориального

планирования

тел.: 8 (3463) 24-65-69