



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г.Нефтеюганск

О внесении изменения в постановление администрации города Нефтеюганска от 15.11.2018 № 606-п «Об утверждении муниципальной программы города Нефтеюганска «Управление муниципальным имуществом города Нефтеюганска»

В соответствии с постановлением администрации города Нефтеюганска от 18.04.2019 № 77-нп «О модельной муниципальной программе города Нефтеюганска, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ города Нефтеюганска, их формирования, утверждения и реализации», распоряжением администрации города Нефтеюганска от 24.10.2023 № 403-р «О мерах по реализации постановления администрации города Нефтеюганска от 18.04.2019 № 77-нп «О модельной муниципальной программе города Нефтеюганска, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ города Нефтеюганска, их формирования, утверждения и реализации», в связи с уточнением объемов бюджетных ассигнований, изменением лимитов бюджетных обязательств на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов администрация города Нефтеюганска постановляет:

1. Внести изменение в постановление администрации города Нефтеюганска от 15.11.2018 № 606-п «Об утверждении муниципальной программы города Нефтеюганска «Управление муниципальным имуществом города Нефтеюганска» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации города Нефтеюганска от 05.02.2019 № 49-п, от 21.03.2019 № 119-п, от 14.05.2019 № 244-п, от 18.06.2019 № 459-п, от 11.10.2019 № 1086-п, от 31.10.2019 № 1203-п, от 11.11.2019 № 1250-п, от 12.12.2019 № 1399-п, от 06.02.2020 № 132-п, от 15.05.2020 № 738-п, от 07.09.2020 № 1456-п, от 10.11.2020 № 1956-п, от 11.12.2020 № 2177-п, от 26.02.2021 № 242-п, от 19.04.2021 № 535-п, от 20.07.2021 № 1201-п, от 09.08.2021 № 1321-п, от 24.08.2021 № 1421-п, от 23.11.2021 № 1981-п, от 25.11.2021 № 1985-п, от 15.03.2022 № 423-п, от 15.06.2022 № 1106, от 05.08.2022 № 1559-п, от 02.11.2022 № 2269-п, от 23.11.2022 № 2380-п, от 06.12.2022 № 2488-п, от 25.04.2023 № 514-п, от 29.05.2023 № 657-п, от 22.06.2023 № 784-п, от 17.08.2023 № 1029-п, от 25.08.2023 № 1073-п, от 25.09.2023 № 1222-п, от 07.11.2023 № 1472-п, от 04.12.2013 № 1636-п, от 05.12.2023 № 1656-п, от 21.12.2023 № 1824-п, от 04.03.2024 № 381-п, от 27.04.2024 № 855-п, от 25.06.2024 № 1229-п, от 10.07.2024 № 1310-п), изложив приложение к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту по делам администрации города (Филинова Н.В.) разместить постановление на официальном сайте органов местного

самоуправления города Нефтеюганска.

3. Постановление вступает в силу с 01.01.2024 и распространяется на правоотношения, связанные с формированием бюджета на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов.

Временно исполняющий полномочия
главы города Нефтеюганска

Н.С.Халезова

Приложение
к постановлению
администрации города
от _____ № _____

Таблица 1

Реестр документов, входящих в состав муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом города Нефтеюганска»

№ п/п	Тип документа	Вид документа	Наименование документа	Реквизиты	Разработчик	Гиперссылка на текст документа
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом города Нефтеюганска»						
1	Паспорт муниципальной программы	Постановление администрации города Нефтеюганска	О внесении изменения в постановление администрации города Нефтеюганска от 15.11.2018 № 606-п «Об утверждении муниципальной программы города Нефтеюганска «Управление муниципальным имуществом города Нефтеюганска»		ДМИ города Нефтеюганска	http://www.admugansk.ru/read/51565

Паспорт муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом города Нефтеюганска»

Таблица 2

Основные положения

Куратор муниципальной программы	Буженинов Евгений Леонидович, заместитель главы города Нефтеюганска
Ответственный исполнитель муниципальной программы	«Департамент муниципального имущества администрации города Нефтеюганска» - директор департамента муниципального имущества администрации города Нефтеюганска Сабанин Евгений Владимирович
Период реализации муниципальной программы	С 2024 – 2030
Цель муниципальной программы	Формирование системы направленной на повышение результативности управления муниципальным имуществом города Нефтеюганска, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества, необходимого для исполнения полномочий органами местного самоуправления, а также достоверный учет и контроль использования такого имущества
Направления (подпрограммы) муниципальной программы	-
Объемы финансового обеспечения за весь период реализации	644 184,415 тыс. рублей
Связь с национальными целями развития Российской Федерации/Региональный проект/Государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	

Показатели муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Уровень показателя	Признак возрастания/убывания	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение показателя по годам				Документ	Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями национальных целей	Информационная система
					значение	год	2024	2025	2026	2027-2030				
1	Доля объектов муниципального имущества города Нефтеюганска, для которых определена целевая функция, в том числе: муниципальные унитарные предприятия, хозяйственные общества, акции (доли) которых находятся в собственности муниципального образования город Нефтеюганск (компании с муниципальным участием)		Возрастание	%	40	2022	44	44	44	44	131-ФЗ	ДМИ	-	-
2	Доля неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества		Убывание	%	4,18	2022	0,71	0,4	0,13	0,13		ДМИ	-	-

	муниципального образования, за исключением жилых помещений													
3	Доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования в общем объеме объектов, подлежащих государственной регистрации за исключением земельных участков		Возрастание	%	100	2022	88,4	90,2	92,0	100		ДМИ		-
4	Доля объектов недвижимого имущества, на которое зарегистрировано право оперативного управления в общем количестве объектов, по которым принято решение о передаче в оперативное управление		Возрастание	%	100	2022	100	100	100	100		ДМИ		-
5	Доля отремонтированных объектов недвижимого имущества, переданного на праве оперативного управления		Возрастание	%	89	2022	78	78	89	100		ДГиЗО		-

План достижения показателей муниципальной программы в 2024 году

№ п/п	Цели/показатели муниципальной программы	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам											На конец 2024 года
				январь	февр.	март	апр.	май	июнь	июль	авг.	сен.	окт.	ноя.	
1.	Формирование системы направленной на повышение результативности управления муниципальным имуществом города Нефтеюганска, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества, необходимого для исполнения полномочий органами местного самоуправления, а также достоверный учет и контроль использования такого имущества														
1.1.	Доля объектов муниципального имущества города Нефтеюганска, для которых определена целевая функция, в том числе: муниципальные унитарные предприятия, хозяйственные общества, акции (доли) которых находятся в собственности муниципального образования город Нефтеюганск (компании с муниципальным участием)		%	-	-	-	36	-	-	40	-	-	44	-	44
1.2.	Доля неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества муниципального образования, за исключением жилых помещений		%	-	-	-	0,84	-	-	0,80	-	-	0,75	-	0,71
1.3.	Доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности		%	-	-	-	86,7	-	-	87,7	-	-	88,4	-	88,4

№ п/п	Цели/показатели муниципальной программы	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам											На конец 2024 года
				январь	февр.	март	апр.	май	июнь	июль	авг.	сен.	окт.	ноя.	
	муниципального образования в общем объеме объектов, подлежащих государственной регистрации за исключением земельных участков														
1.4.	Доля объектов недвижимого имущества, на которое зарегистрировано право оперативного управления в общем количестве объектов, по которым принято решение о передаче в оперативное управление		%	-	-	-	100	-	-	100	-	-	100	-	100
1.5.	Доля отремонтированных объектов недвижимого имущества, переданного на праве оперативного управления администрации города Нефтеюганска, органам администрации города Нефтеюганска к объектам, переданным на праве оперативного управления администрации города Нефтеюганска, органам администрации города Нефтеюганска, требующих проведения капитального ремонта, реконструкции		%	-	-	-	78	-	-	78	-	-	78	-	78

Структура муниципальной программы

№ п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1	2	3	4
1	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности органов местного самоуправления города Нефтеюганска»		
	Ответственный за реализацию: Департамент муниципального имущества	Срок реализации: 2024-2030	
	Задача. «Обеспечение условий для выполнения функций органов местного самоуправления муниципального образования город Нефтеюганск»	Данное мероприятие предполагает финансовое обеспечение департамента муниципального имущества администрации города на содержание муниципальных служащих, оплату стоимости проезда к месту использования отпуска и обратно; оплату услуг связи, почтовые расходы; расходы на выполнение работ, оказание услуг; приобретение офисной мебели и материальных запасов.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Доля объектов муниципального имущества города Нефтеюганска, для которых определена целевая функция, в том числе: муниципальные унитарные предприятия города Нефтеюганска, хозяйственные общества, акции (доли) которых находятся в собственности муниципального образования. 2. Снижение доли неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества муниципального образования, за исключением жилых помещений. 3. Увеличение доли объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования в общем объеме объектов, подлежащих государственной регистрации за исключением земельных участков. 4. Увеличение доли объектов недвижимого имущества, на которое зарегистрировано право оперативного управления в общем количестве объектов, по которым принято решение о передаче в оперативное

№ п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1	2	3	4
			<p>управление.</p> <p>5. Увеличение доли отремонтированных объектов недвижимого имущества, переданного на праве оперативного управления администрации города Нефтеюганска, органам администрации города Нефтеюганска, к объектам, переданным на праве оперативного управления администрации города Нефтеюганска, органам администрации города Нефтеюганска, требующих проведения капитального ремонта, реконструкции.</p> <p>6. Количество отремонтированных помещений, находящихся в пользовании, в результате наступления страховых случаев.</p>
2	Комплекс процессных мероприятий «Управление и распоряжение муниципальным имуществом города Нефтеюганска»		
	<p>Ответственный за реализацию: Департамент муниципального имущества</p>	<p>Срок реализации: 2024-2030</p>	
	<p>Задача. «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом муниципального образования город Нефтеюганск»</p>	<p>1.1. Определение целей управления объектами муниципального имущества</p> <p>1.2. Оптимизация состава и структуры имущества учреждений, унитарных предприятий и казны муниципального образования</p> <p>1.3. Повышение эффективности управления хозяйственными обществами, акции (доля) в уставных капиталах которых находятся в муниципальной собственности города Нефтеюганска, объектами муниципального</p>	<p>1. Доля объектов муниципального имущества города Нефтеюганска, для которых определена целевая функция, в том числе:</p> <p>муниципальные унитарные предприятия города Нефтеюганска, хозяйственные общества, акции (доли) которых находятся в собственности муниципального образования.</p> <p>2. Снижение доли неиспользуемого недвижимого имущества в общем</p>

№ п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1	2	3	4
		<p>имущества, закрепленными на праве хозяйственного ведения и оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями города Нефтеюганска, муниципальными учреждениями, находящимися в собственности города Нефтеюганска, а также иными объектами муниципального имущества, в том числе составляющими имущество казны города Нефтеюганска.</p> <p>1.4. Обеспечение контроля, учета, сохранности, содержания и иной защиты имущественных интересов муниципального образования.</p> <p>1.5. Совершенствование системы учета и мониторинга муниципального имущества</p>	<p>количестве недвижимого имущества муниципального образования, за исключением жилых помещений.</p> <p>3. Увеличение доли объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования в общем объеме объектов, подлежащих государственной регистрации за исключением земельных участков.</p> <p>4. Увеличение доли объектов недвижимого имущества, на которое зарегистрировано право оперативного управления в общем количестве объектов, по которым принято решение о передаче в оперативное управление.</p>
3	<p>Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение надлежащего уровня эксплуатации недвижимого имущества казны или переданного на праве оперативного управления администрации города Нефтеюганска, органам администрации города Нефтеюганска, за исключением переданного в пользование муниципальным учреждениям»</p>		
	<p>Ответственный за реализацию: Департамент градостроительства и земельных отношений</p>	<p>Срок реализации: 2024-2030</p>	
	<p>Задача. «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом муниципального образования город Нефтеюганск»</p>	<p>Проведение капитального ремонта, реконструкции, объектов недвижимого имущества. Мероприятие включает проведение предпроектного обследования, составление дефектных ведомостей для определения видов и объемов необходимых ремонтных работ и/или разработку проектно-сметной документации с учетом действующих нормативных требований. Выполнение</p>	<p>Увеличение доли отремонтированных объектов недвижимого имущества, переданного на праве оперативного управления администрации города Нефтеюганска, органам администрации города Нефтеюганска, к объектам, переданным на праве оперативного управления администрации города Нефтеюганска,</p>

№ п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1	2	3	4
		строительно-монтажных (ремонтных) работ подрядным способом с устранением неисправностей изношенных элементов зданий, нежилых помещений и/или восстановлением или заменой их на более долговечные и экономичные конструкции, улучшением эксплуатационных показателей зданий, нежилых помещений с применением современных строительных технологий, обеспечивающих нормативный срок службы ремонтируемых элементов и систем, рациональное энергопотребление.	органам администрации города Нефтеюганска, требующих проведения капитального ремонта, реконструкции.

Финансовое обеспечение муниципальной программы

Наименование муниципальной программы, структурного элемента / источник финансового обеспечения	Ответственн ый исполнитель /соисполнит ель	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей				
		2024	2025	2026	2027-2030	Всего
1		2	3	4	5	6
Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом города Нефтеюганска» (всего), в том числе:		96 725,615	91 924,300	91 106,900	364 427,600	644 184,415
Местный бюджет		96 725,615	91 924,300	91 106,900	364 427,600	644 184,415
Окружной бюджет		-	-	-	-	-
Федеральный бюджет		-	-	-	-	-
Внебюджетные источники		-	-	-	-	-
Из них по ответственным соисполнителям:						
Всего	ДМИ	95 435,158	91 924,300	91 106,900	364 427,600	642 893,958
Местный бюджет		95 435,158	91 924,300	91 106,900	364 427,600	642 893,958
Окружной бюджет		-	-	-	-	-
Федеральный бюджет		-	-	-	-	-
Внебюджетные источники		-	-	-	-	-
Всего	ДГиЗО	1 290,457	-	-	-	1 290,457
Местный бюджет		1 290,457	-	-	-	1 290,457
Окружной бюджет		-	-	-	-	-
Федеральный бюджет		-	-	-	-	-
Внебюджетные источники		-	-	-	-	-
Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности органов местного самоуправления города Нефтеюганска» (всего), в том числе:		88 414,827	88 517,200	87 699,800	350 799,200	615 431,027

Местный бюджет	ДМИ	88 414,827	88 517,200	87 699,800	350 799,200	615 431,027
Окружной бюджет		-	-	-	-	-
Федеральный бюджет		-	-	-	-	-
Внебюджетные источники		-	-	-	-	-
Комплекс процессных мероприятий «Управление и распоряжение муниципальным имуществом города Нефтеюганска»:		7 020,331	3 407,100	3 407,100	13 628,400	27 462,931
Местный бюджет	ДМИ	7 020,331	3 407,100	3 407,100	13 628,400	27 462,931
Окружной бюджет		-	-	-	-	-
Федеральный бюджет		-	-	-	-	-
Внебюджетные источники		-	-	-	-	-
Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение надлежащего уровня эксплуатации недвижимого имущества казны или переданного на праве оперативного управления администрации города Нефтеюганска, органам администрации города Нефтеюганска, за исключением переданного в пользование муниципальным учреждениям» (всего), в том числе:		1 290,457	-	-	-	1 290,457
Местный бюджет	ДГиЗО	1 290,457	-	-	-	1 290,457
Окружной бюджет		-	-	-	-	-
Федеральный бюджет		-	-	-	-	-
Внебюджетные источники		-	-	-	-	-

1. Проект разработан:

главным специалистом отдела казны департамента муниципального имущества администрации города Л.М.Фоминой.

Телефон: 27 63 05.

2. Рассылка:

Департамент муниципального имущества

ИАО ДДА по СЭД ДЕЛО.