

Пояснительная записка

к проекту решения Думы города Нефтеюганска «Об освобождении от оплаты коммунальных платежей (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроэнергия, вывоз ТКО, общедомовые нужды), а также содержания общего имущества в многоквартирном доме»

В соответствии с Федеральным законом 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город Нефтеюганск, утверждённым решением Думы города от 26.04.2017 №146-VI, руководствуясь Уставом города Нефтеюганска предлагается:

Освободить от оплаты коммунальных платежей (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроэнергия, вывоз ТКО, общедомовые нужды), а также содержания общего имущества в многоквартирном доме на период до окончания проведения специальной-военной операции некоммерческие организации, созданные в форме:

-ассоциаций и союзов,

-религиозных и общественных организаций (объединений) (в том числе политическим партиям, общественным движениям, общественным фондам, общественным учреждениям, органам общественной самодеятельности, профессиональным союзам, их объединениям (ассоциациям), первичным профсоюзным организациям),

-объединений работодателей, товариществ собственников жилья,

-социально ориентированных некоммерческих организаций, при условии осуществления ими деятельности, направленной на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в Российской Федерации, других видов деятельности, предусмотренных статьей 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»,

-автономных некоммерческих организаций

занимающие нежилые помещения, находящиеся в собственности муниципального образования город Нефтеюганск (в том числе переданные на праве оперативного управления муниципальным учреждениям) по договору безвозмездного пользования (ссуды) муниципальным имуществом, оказывающие поддержку в рамках проведения специальной военной-операции, занимающиеся изготовлением экипировки и защитной продукции для участников специальной военной операции, с последующей их поставкой в зону специальной военной операции на безвозмездной основе.

1.Сведения о проблеме, на решение которой направлено предполагаемое нормативно-правовым актом правовое регулирование, оценка негативных эффектов от наличия данной проблемы:

-оказание мер поддержки организаций, занимающихся изготовлением экипировки и защитной продукции для участников специальной военной операции, с последующей их поставкой в зону специальной военной операции

на безвозмездной основе.

2. Описание субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предполагаемым муниципальным нормативно правовым актом правовым регулированием (их количественная оценка):

некоммерческие организации, созданные в форме:

-ассоциаций и союзов,

-религиозных и общественных организаций (объединений) (в том числе политическим партиям, общественным движениям, общественным фондам, общественным учреждениям, органам общественной самодеятельности, профессиональным союзам, их объединениям (ассоциациям), первичным профсоюзным организациям),

-объединений работодателей, товариществ собственников жилья,

-социально ориентированных некоммерческих организаций, при условии осуществления ими деятельности, направленной на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в Российской Федерации, других видов деятельности, предусмотренных статьей 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»,

-автономных некоммерческих организаций

осуществляющие свою деятельность на территории города Нефтеюганска.

3. Иные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления муниципального образования, интересы которых затрагиваются регулированием, установленным нормативным правовым актом, и их количественная оценка:

-администрация города Нефтеюганска – департамент муниципального имущества администрации города Нефтеюганска, муниципальные учреждения.

4. Описание обязанностей, запретов и ограничений, которые предполагается возложить (ввести) на (для) субъекты (ов) предпринимательской и инвестиционной деятельности предполагаемым правовым регулированием, и (или) описание предполагаемым проектом муниципального нормативного правового акта изменений в содержании существующих обязанностей, запретов и ограничений указанных субъектов: отсутствуют.

5. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдать обязанности, запреты и ограничения, возлагаемые на них или изменяемые предполагаемым проектом муниципального нормативного правового акта правовым регулированием: отсутствует.

6. Оценка рисков невозможности решения проблемы предложенным способом, рисков непредвиденных негативных последствий: отсутствует.

В настоящее время департаментом муниципального имущества, а также МБУК «Центр национальных культур» заключены договоры безвозмездного пользования (ссуды) муниципальным имуществом со следующими

некоммерческими организациями, деятельность которых направлена на поддержку СВО:

АНО «Тепло для солдата»;

МОО «Союз морских пехотинцев города Нефтеюганска»;

Межрегиональная общественная организация содействия и помощи ветеранам «Ветераны Отечества»;

Нефтеюганское отделение региональной общественной организации «Союз морских пехотинцев»;

МОО «Женский клуб»;

АНО «Сердце Югры».

Ориентировочный размер затрат на оплату коммунальных платежей (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроэнергия, вывоз ТКО, общедомовые нужды) за пользование муниципальными помещениями в 2024 году составил: 421 837,62 рубля.

Первичная экспертиза коррупциогенности проекта муниципального правового акта проведена. По итогам экспертизы коррупциогенных факторов не выявлено.

Директор
департамента муниципального имущества
администрации города Нефтеюганска

Е.В.Сабанин

Исполнитель:
Рихерт Юлия Юрьевна
начальник ОУИ
8(3463) 229321