

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10.02.2025 |  | № \_\_\_\_\_\_\_ |

 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  № 106-п |  | № \_\_\_\_\_\_\_ |

 |

г.Нефтеюганск

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000040:79**

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Нефтеюганска, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Нефтеюганске, утверждённым решением Думы города Нефтеюганска от 28.09.2022 № 192-VII, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкцию объектов капитального строительства», утвержденным постановлением администрации города Нефтеюганска от 20.06.2022 № 75-нп, с учётом протокола общественных обсуждений от 16.01.2025, заключения о результатах общественных обсуждений от 16.01.2025, рекомендаций градостроительной комиссии администрации города от 30.01.2025 № 2 администрация города Нефтеюганска постановляет:

1.Отказать Давтяну А.П. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000040:79, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, 11б микрорайон, ул.Есенина, земельный участок 22, в части изменения минимального отступа от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений с 3 метров до 0 метров с юга, севера и востока, а так же в части увеличения максимального процента застройки с 60% до 80% по основаниям, предусмотренным пунктом 2.9 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкцию объектов капитального строительства», а именно:

-конфигурация земельного участка не является неблагоприятной для застройки;

-наличие рекомендаций градостроительной комиссии администрации города Нефтеюганска об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

2.Обнародовать (опубликовать) постановление в газете «Здравствуйте, нефтеюганцы!».

3.Департаменту по делам администрации города (Филинова Н.В.) разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска.

4.Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава города Нефтеюганска Ю.В.Чекунов